

경제관계장관회의 **경제부총리** 모두발언(6.17)

- 경제관계장관회의를 시작하겠습니다.
- 최근 우리 경제는 4월 이후 물가 상승세가 둔화되는 가운데, 수출과 제조업을 중심으로 회복 흐름을 보이고 있습니다.
 - 하지만 보다 중요한 것은 서민과 소상공인을 포함한 많은 국민들께서 회복 흐름을 온전히 체감하는 것입니다.
- 올해의 반환점을 눈앞에 둔 지금, 경제팀은 “모두가 따뜻한 민생경제”라는 과녁을 향해 활시위를 힘차게 당기겠습니다.
 - 먼저, 민생경제의 최전방을 지키고 있는 소상공인을 위한 맞춤형 대책을 내달 중 마련해 신속히 추진하겠습니다.
 - 취약계층마다 다를 수 있는 정책수요를 정확히 파악해 대상별 지원방안을 내년도 예산안에 충실히 담겠습니다.
- 오늘은 건설과 관광 등 내수와 밀접한 분야를 중심으로 회복 흐름을 더욱 촘촘히 만들어나가기 위한 방안을 논의합니다.

[하반기 매입임대주택 신속공급 계획]

- 먼저, 서민들의 주거부담과 전세사기 불안을 완화하기 위해 공공임대주택을 신속히 공급하기 위한 방안입니다.
 - 내년까지 정부는 주택 12만호를 매입하여(하반기 약 5만호) 무주택자에게 시세보다 저렴하게 전·월세로 공급하겠습니다.
 - 특히, 수도권에 70% 이상을 집중 공급하여 실수요자의 선호를 최대한 반영하겠습니다.
 - 공공임대주택이 빠르고 안정적으로 공급될 수 있도록 매입절차를 간소화하는 한편 매입지원단가 현실화도 추진하겠습니다.

[리츠 활성화 방안]

- 다음은 국민의 안정적인 소득 기반을 확충하고, 부동산 PF 시장을 정상화하기 위한 리츠* 활성화 방안입니다.

* 다수 투자자로부터 (소액) 자금을 모아 부동산 투자 후 개발·운영수익을 배당하는 주식회사

- 부동산 개발이익을 더 많은 국민 개개인이 누릴 수 있도록 리츠가 우수한 자산에 투자할 수 있는 기회를 확대하겠습니다.

- 리츠가 부동산 개발 단계부터 쉽게 참여할 수 있도록 규제를 대폭 완화*한 ‘프로젝트 리츠’를 신설하겠습니다.

* 등록제 적용(現 인가), 공사·보고의무 최소화(57→1건), 준공 후 주식 공모 시기 이연(2→5년)

- 리츠 투자대상을 헬스케어 시설, 데이터센터 등 유망분야까지 확대하겠습니다.

- 경매 위기 사업장과 미분양 주택을 리츠로 매입하여 임대주택으로 전환하는 등 부동산 시장도 안정화시키겠습니다.

[외국인 방한관광 활성화 방안]

- 다음으로 내수와 지역경제 활성화를 위한 외국인 방한관광객 증가 방안에 대해 논의합니다.

- 외국인이 입국과 이동과정에서 느끼는 불편을 해소하겠습니다.

- 크루즈 관광객이 이용할 수 있는 출입국 무인 심사대*를 늘리고, 주요 행사 참석자**가 입국 우대심사대를 이용할 수 있도록 지원합니다.

* 부산·인천·평택·군산항 → 제주지역 추가 / ** 기업회의, 국제회의 등 MICE 행사 주요 참석자

- 기차역에서 숙소까지 짐을 배송할 수 있는 서비스를 확대하여 외국인 관광객들이 빈손으로 편히 여행할 수 있도록 만들겠습니다.

- 문화체험·쇼핑 등 다양한 즐길거리에 대한 만족도를 높이겠습니다.

- 숙박·레저·쇼핑 등이 융·복합된 관광단지 조성이 확대되도록 관광단지 내 ‘복합시설지구’ 유형을 신설합니다.

- 면세품 반출확인 모바일 서비스를 인천공항, 부산항 외 7개 지방공항*에서도 제공할 예정입니다.

* 김해, 김포, 제주, 대구, 청주, 무안, 양양

[2024년 공공조달 킬러규제 혁신방안]

- 年 209조원(GDP 9%)에 달하는 거대 공공조달 시장을 무대로 우리 기업이 꿈을 펼칠 수 있도록 킬러규제를 혁신하겠습니다.
- 천재지변으로 조달계약 이행 의무를 위반한 경우 책임을 면제하는 등 기업활동을 지나치게 위축시키는 징벌적 제재를 개선하겠습니다.
- 청년창업기업의 수의계약 한도를 현행 2천만원에서 5천만원으로 대폭 상향하여 원활한 조달시장 진입을 지원하겠습니다.
- 이어서, 안전과 관련하여 국토부 장관, 문체부 장관, 조달청장의 자세한 말씀이 있겠습니다.
(국토부 장관, 문체부 장관, 조달청장 모두발언)
- 지금부터는 회의를 비공개로 진행하겠습니다.