

## 「기업·지역 투자활성화 방안」 주요내용

◇ 글로벌 불확실성 하에서 투자를 통해 **우리 산업경쟁력**을 제고할 수 있도록 ①더 빠르고, 자유롭고, 원활하게 **현장대기 프로젝트 신속가동 지원** + ②유망분야에 원하는 장소에서 충분한 수단으로 투자할 수 있도록 **투자친화적 제도기반 구축**

※ 전체 14개 프로젝트 중 '25년에 착공 등 실제 투자가 발생하는 프로젝트는 7개(투자규모 : 약 9.3조원)

### 프로젝트 신속가동

#### 절차단축

- 경기 용인** ① 시스템반도체 국가산단★  
(규모) 약 360조원 (기간) ~'52년
- ▶ '25.1분기 예정되었던 산업단지계획 승인을 관계기관 협업(우선·동시 심의 등)으로 '24.12월 승인(△3개월)
- 광주** ③ AI융복합지구  
(규모) 약 7,400억원 (기간) ~'25년
- ▶ 연구개발특구 개발계획 변경시 중복지정된 경제자유구역 개발계획 변경이 의제되도록 절차 간소화

- 전남 광양** ② 구봉산 관광단지  
(규모) 약 3,700억원 (기간) '25~'29년
- ▶ 산지협의 절차를 행정절차 패키지 Fast-Track (심의기간 단축·동시 심의)을 통해 9→3개월로 단축(△6개월)
- 인천** ④ 인천항 내항  
(규모) 약 5,900억원 (기간) '24~'28년
- ▶ '25년 착공 위해 사업시행자 지정 협약, 투자심사 및 사업계획 수립·고시 관련 행정절차 속행 지원

#### 규제개선

- 경남 통영** ① 복합해양관광단지★  
(규모) 검토 중 (기간) '24~'37년
- ▶ 지자체 권한이양 & 책임부여 등 통해 수산자원보호 구역 및 보전산지 지정 해제 → 대규모 리조트 건설 지원
- 서울** ③ 동대문 상권 활성화
- ▶ 구분점포 입점대상 확대의 경제적 효과 등에 대한 연구용역('25년) 후 관련 법령 개정 여부 검토

- 전남 여수** ② 모도 LNG 허브터미널★  
(규모) 약 1.4조원 (기간) '24~'29년
- ▶ 기업투자 인센티브 확충 위해 LNG 등 청정연료 공급업을 기회발전특구 세액감면 업종에 추가
- 울산** ④ 친환경 선박 생산시설 구축
- ▶ 대규모 공장부지·산단 등의 조속한 개발 지원 방안 마련 위해 산업계·관계기관 협의체 구성·논의('25.上)

#### 인프라 지원 및 이견조정

- 경북 포항** ① 블루밸리 이차전지 특화단지★  
(규모) 약 3.0조원 (기간) '26~'31년
- ▶ 용수시설 준공 前 추가 용수 확보방안 마련('28~'30년)
- ▶ 절차 단축을 통해 신규 용수시설 조기 구축('31~'30년)
- 제주** ③ 송전망 안정화 설비(플라이휠 동기조상기)  
(규모) 약 400억원 (기간) '22~'27년
- ▶ 해당 설비를 생태면적률 적용을 받지 않는 '도시계획시설'로 결정 추진('25.上) → '25년내 착공 지원

- 강원 고성** ② 송지호 관광지★  
(규모) 약 6,070억원 (기간) '25~'30년
- ▶ 관광지 내 호텔·리조트 개발을 위해 해당 부지에 있는 체육공원 등 국비보조시설 이전 승인
- 충북 오창** ④ 테크노폴리스 이차전지 특화단지  
(규모) 약 6,900억원 (기간) '23~'29년
- ▶ 진입도로 공사 완료 前 전력설비 설치 조기 착공('25.1월) → 초기전력 공급시점 단축('26.1월→'25.6월)

### 투자친화 제도개선

#### 유망분야 투자지원

- ① 선진국 수준으로 프로스포츠 경기장 운영방식 개선★
- ▶ 관계부처 공동 연구용역('25.上)을 통해 선진국 수준의 프로스포츠 경기장 시설 투자·운영 개선방안 검토
- ③ AI 서비스 도입을 위한 제도 정비
- ▶ 新서비스 활성화를 위해 법률 AI 서비스 운영기준 마련, AI 생성 콘텐츠에 대한 저작권 제도 정비 등 추진('25년)

- ② 무궤도 트램 시범사업 추진
- ▶ 新교통수단으로 각광받는 무궤도 트램 도입을 위해 규제샌드박스 실증특례를 통한 시범사업 추진('25년)
- ④ 해상풍력사업 제도 개선
- ▶ 해상풍력사업 실시계획 승인 시 타법의 개별적인 인허가를 일괄처리 → 신속한 사업추진 지원

#### 투자지역 확보지원

- ① 환경영향평가 신속추진 절차 마련★
- ▶ 현행 1종류 → 환경에 미치는 영향의 정도를 고려하여 신속·일반·심층 3종류로 구분하여 실시
- ③ 공익사업 농지편입 제도개선
- ▶ 산업단지 등 편입으로 농지전용이 협의된 농지라도 토지보상 전이고 농업을 지속하는 경우는 공익직불금 지급

- ② 지방투자촉진보조금 지원근거 산정방식 개선★
- ▶ 지역균형발전지표가 산업기반 등 실질 투자여건을 반영하도록 산정방식 개선('25.上)
- ④ 개발제한구역 환경평가등급 체계 개편
- ▶ 환경평가등급 기준(자연림 수령(樹齡) 기준 등) 개선을 위해 연구용역('25년)을 거쳐 GB 환경평가등급 체계 개편

#### 투자수단 확충지원

- ① 기후대응기금 대출한도 확대·차등화
- ▶ 기업당 대출한도를 확대(1→2조원)하고, 대출한도 산정시 프로젝트별 탄소감축 효과를 반영하여 차등화

- ② 공장 내 설치가능한 시설 확대
- ▶ 공장 내 설치가능한 부대시설 범위를 확대·명확화하여 공장견학, 체험 등을 연계한 신규 투자 활성화 지원